

***Kauno susivienijimo „SODAI“  
visuotinio narių susirinkimo vykusio 2018-01-12 apžvalga.***

Kauno susivienijimo pirmininkas supažindino su pagrindinėmis problemomis, kurias buvo bandoma spręsti 2017 metais. Žemės Ūkio ministras Bronius Markauskas 2017 liepos 13 d. susitikime su Kauno, Panevėžio, Prienų, Vilniaus sodininkų bendrijų ir matininkų sąjungos atstovais išklaušė sodiečių nusiskundimus dėl eilę metų keliamų bet nesprendžiamų sodininkų žemėtvarkos problemų. Rajonų atstovai Ministrui pateikė valdininkams teiktus daugkartinius pavyzdžius, kaip skirtinguose rajonuose, vadovaujantis tais pačiais teisės aktais, žemėtvarkos valdininkai priiminėja skirtingus sprendimus, o kartais net prieštaraujančius galiojančioms teisės aktų nuostatomis. Ministras sutiko, kad kelių formavimui ir apleistų melioracijos kanalų priežiūrai turi būti teikiamas prioritetas. Ministras paprašė teikiamas problemas išdėstyti raštu ir pažadėjo detaliau susipažinus su sodininkų keliamais klausimais, juos aptarti su ministerijos atsakingais specialistais, inicijuoti teisės aktų pataisas ir sugriežtinti rajoninių skyrių kontrolę. Ministrui pateiktas raštas, deja, ministras B. Markauskas pažado netesėjo.

Susitikime su Seimo pirmininku V. Pranckiečiu 2017-11-27 Kauno susivienijimo „Sodai“ valdybos atstovai kreipėsi pagalbos dėl Seimo 2014 gruodžio 11 d. priimtų įstatyminių pataisų, įpareigojančių Vyriausybę ar jos įgaliotą instituciją iki 2015 liepos 31 d. nustatyti tvarką (metodiką) įgalinančią supaprastinti sodininkų bendrijų aplinkinių ribų ir vidaus kelių tikslinamųjų kadastrinių matavimų vykdymą nerengiant naujo teritorijų planavimo (formavimo) dokumento, bei patikslintų duomenų žymėjimą kadastro žemėlapyje.

Seimo pirmininkas sutiko, kad A. Stulginskio universiteto žemėtvarkos specialistų ir Kauno susivienijimo „Sodai“ atstovų pasitarimo vykusio 2015-08-04 dėl sodininkų bendrijų žemės sklypų kadastrinių matavimų tvarkos tobulinimo išvados ir prof. Aleknavičiaus siūlymai yra aktualūs ir juos tikslinga įgyvendinti. Prof. V. Pranckietis susitikime dalyvavusį Seimo narį K. Bacvinką įpareigojo Aplinkos komitete apsvarstyti būtinumą vykdant žemės sklypų tikslinamuosius kadastrinius matavimus pirmoje eilėje patikslinti bloko, kuriame yra matuojamas sklypas, ribą.

Pasisakęs R. Šeštakauskas apgailestavo, kad nei žemės ūkio ministras nei Seimo pirmininkas nesugebėjo įtakoti žemėtvarkos valdininkų, kad sodininkų keliami klausimai būtų apsvarstyti, ir bandoma spręsti problemas.

Susirinkusiems svarstymui pateikti Kauno susivienijimo „Sodai“ valdybos parengti trys Sodininkų bendrijų įstatymo pataisų projektai ir vienas Kadastro įstatymo pataisų projektas, kurie buvo teikti Aplinkos ministerijoje 2017 m. rugsėjo 5 d. sudarytos darbo grupės „Sodininkų bendrijų aktualiems klausimams spręsti“ pirmininkui. Kadangi darbo grupėje, tendencingai neigiant esamas problemas, šie įstatymų pataisų projektai buvo atmesti, R. Šeštakauskas pasiūlė

susirinkusiems eilinį kartą kreiptis į Seimo narius A. Navicką, K. Bacvinką ir R. Žemaitaitį, kurių padėjėjai dalyvauja susirinkime, su prašymu inicijuoti Kauno susivienijimo „Sodai“ teiktų pataisų projektų pagrindu, atitinkamų įstatymų pataisų projektų registraciją ir svarstymą Seime.

Pasisakęs s. b. „Pajiesys“ pirmininkas A. Pešaitis supažindino su kelio iki s. b. „Pajiesys“ ir vidaus kelių remonto teigiama patirtimi. A. Pešaitis pasisakyme išreiškė padėką Kauno rajono merui V. Makūnui ir administracijos direktoriui A. Nosteckiui už suteiktą pagalbą.

Pasisakęs s. b. „Girininkai“ pirmininkas S. Bružas kalbėjo apie Jonavos rajono savivaldybės įvestą komunalinių atliekų tvarkymo rinkliavos mokestį, kurį mokėti prievolė kyla fiziniam asmeniui dėl valdomo asmeninio turto, tačiau jį administruoti (surinkti iš fizinių asmenų) savivaldybė pavadė ne atliekų tvarkytojui, bet sodininkų bendrijoms, kas akivaizdžiai prieštarauja Civilinio kodekso nuostatomis. S. Bružas supažindino su rajono sodininkų bendrijų kolektyviniu sprendimu, pradėti teisminę procedūrą siekiant apginti savo teises atsisakant šios rinkliavos administravimo.

Seimo nario K. Bacvinkos padėjėja J. Truncienė supažindino su K. Bacvinkos įregistruotu Seime Sodininkų bendrijų įstatymo 6 str. pataisų projektu. Kadangi susirinkusieji nepritarė šiam projektui, padėjėja įsipareigojo su K. Bacvinka apsvarstyti šio projekto atšaukimą.

Seimo nario A. Navicko padėjėjas V. Grumbinas supažindino su A. Navicko iniciatyvomis Seime ir Vyriausybėje dėl bendrijų generalinių planų statuso įteisinimo ir Jonavos rajono savivaldybės įvestos rinkliavos mokėjimo netvarkos už atliekų tvarkymą.

Kauno rajono naujai įsteigto Viešosios tvarkos skyriaus vedėjas Sergejus Lemziakovas supažindino bendrijų pirmininkus su šios skyriaus funkcijomis, klausimai kuriuos kuruos ir teiks pagalbą skyrius sodininkų bendrijoms.

Kauno rajono savivaldybės Urbanistikos skyriaus vedėjas Mindaugas Kruopis supažindino pirmininkus su 2017 sausio 1 d. įsigaliojusiais teisės aktų pakeitimais dėl statinių sodininkų bendrijose registracijos Registre tvarkos. Atsakė į daugelį susirinkusiųjų teiktų klausimų. Visiems susirinkusiems buvo įteikta Kauno rajono Urbanistikos skyriaus specialistų parengta atmintinė dėl sodininkų bendrijų neregistruotų statinių įteisinimo tvarkos.

Su siūlomų Lietuvos sodininkų draugijos Kauno susivienijimo „SODAI“ pavadinimo pakeitimu supažindino susivienijimo pirmininkas R. Šeštakauskas. Eilę metų tęsiasi nesusipratimai svarstant ministerijose ir Seime Kauno sodininkams aktualias problemas ir jų sprendimo būdus. Lietuvos sodininkų draugija visada svarsto tik Vilniaus susivienijimui „Sodai“ aktualias problemas ir Vilniui priimtinus sprendimų variantus, juos pateikdama institucijoms kaip bendrus ir aktualius visai Respublikai. Kauno susivienijimo siūlymai valdininkų paprastai atmetami be svarstymo, kadangi prieštarauja mums neatstovaujančios Lietuvos sodininkų draugijos nuomonei. Eilę metų Lietuvos sodininkų draugijoje nebuvo organizuota narių susirinkimų, kuriuose būtų galima kolektyviai apsvarstyti sodininkų problemas.

Kauno susivienijimas „Sodai“ ketveri metai nekviestas į jokių draugijos renginius dėl ko nebemoka nario mokesčio.

Kadangi eilę metų laukto geranoriško bendradarbiavimo sulaukti nebėra tikimybės, siekiant įteisinti galimybę be problemų ginti savo interesus, siūloma aiškiai atsisakyti Lietuvos sodininkų draugijos paslaugų ir pavadinimą Lietuvos sodininkų draugijos Kauno susivienijimas „Sodai“ pakeisti į pavadinimą Kauno susivienijimas „Sodai“.

Susirinkimo pirmininkas Antanas Statkevičius