

### ***Kreipimasis į Lietuvos sodininkus.***

Du dešimtmečiai valdininkų ir ministerijų specialistų modeliuojamas ir inicijuojamas sodininkų bendrijų kelių perdavimo savivaldybėms procesas. Deja, rezultatas iki šiol beviltiškas ir toks liks kol nebus politinio sprendimo.

Valdininkų kuriamos perdavimo filosofijos beprasmybės esmė yra tame, kad tai kas nėra sodininkų bendrijų nuosavybė, siekiama įpareigoti perduoti savivaldybėms, kurios kategoriškai nesuinteresuotos perimti to „kas nėra įteisinta, t. y. įregistruota“ ir t. t..

Absoliučiai ignoruojami sodininkų, juristų teiginiai ir net pastoviai teikiamos LRV kanceliarijos Teisės departamento išvados dėl valdininkų sistemingai kurpiamų sodiečių gatvių perdavimo savivaldybėms tvarkos projektų prieštaraujančių teisės aktų logikai. Išvadose aiškiai pastoviai akcentuojama, kad svarstomi perduoti keliai nėra sodininkų bendrijų nuosavybė, o tik nuomojamoje valstybinėje žemėje esanti infrastruktūra, kuri egzistavo ir de jure buvo valstybės nuosavybė nuo pirmos nuomos dienos. Iš valstybės nuomojamo turto – kelių ar jiems skirtų žemės sklypų perdavimo galimybės trečiam asmeniui savivaldybei nereglamentuoja joks teisės aktas ar Civilinis kodeksas.

Keistai ignoruojama dar sunkesnė problema, kad dėl neatsakingos teisėkūros peripetijų, egzistavusių apskričių administracijų valdininkų blaškymosi, reorganizacijų šiandien 95% sodininkų bendrijų net neturi jokių savo teritorijos bendro naudojimo žemės nuomos sutarčių su valstybe!!! Sodininkų bendrijų teritorijų Generalinius planus piktybiškai atsisakoma registruoti Teritorijų planavimo dokumentų registre, dėl ko juos valdininkai, kai patogu, prilygina teritorijos planavimo dokumentui, o kai patogu bet kuris valdininkas atmeta kaip niekinus.

Po paskutinio LR Vyriausybėje rugsėjo 23 d. posėdžio, skirto sodininkų bendrijų kelių perdavimo savivaldai galimybių svarstymo, tapo akivaizdu, kad net nesiruošiama iš esmės spręsti problemos. Vyriausybė nesugebėjo iš Žemės Ūkio ir Aplinkos ministerijų išreikalauti jokių aiškių įstatymų ar poįstatyminių aktų pataisų projektų, kurie bent rodytų pastangas įpareigoti atsakingai savivaldybes pradėti vykdyti Kelių įstatymo 4 str. 3 p. „Vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės nuosavybės teise priklauso savivaldybėms, o vidaus keliai – valstybei, savivaldybėms, ...“.

Prieš dešimtmetį sodininkų bendrijos analogiškai beviltiškai vargo su elektros energijos tinklų perdavimu energetikams. Tik tuometinės Seimo narės Laimos Mogenienės pastangų dėka, energetikos monopolininkai pagaliau atsižvelgė į teisėtus ir pagrįstus sodininkų reikalavimus, o vėliau padedant Seimo nariui Rokui Žilinskui procesą pavyko sėkmingai pabaigti.

Kauno susivienijimo „Sodai“ valdyba prisiminus elektros tinklų perdavinėjimo procesą, susirado ir pasikvietė kandidatuojančią į Seimą Laimą Mogenienę dar kartą prašydami pagalbos. Po ilgos ir įdomios diskusijos Laima Mogenienė suteikė sodiečiams viltį pažadėdama inicijuoti ir organizuoti sistemingą šio klausimo svarstymą Seime ir Vyriausybėje.

Mūsų teisė ir galimybė pasirinkti už ką balsuoti. Tikiu, kad mūsų pasirinkimas bus teisingas.

***Pagarbiai. Kauno susivienijimo „Sodai“ pirmininkas Romualdas Šeštakauskas***