

LIETUVOS SODININKŲ DRAUGIJA KAUNO SUSIVIENIJIMAS „SODAI“

Juridinių asmenų registras. Kodas 193130569. Savanorių per. 304 -2, LT -49453 Kaunas. Tel. (8 37) 313058
Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT 8773 0001 0002 2371 53 AB bankas „Swedbank“

2014 – 12 – 13 Nr. 184

*Ministrui Pirmininkui Algirdui Butkevičiui,
Susisiekimo ministrui Rimantui Sinkevičiui,
Aplinkos ministrui Kęstučiui Trečiokui,
Kauno rajono Merui Valerijui Makūnui,
Jonavos Merui Mindaugui Sinkevičiui,
Kaišiadorių Merui Romualdai Urmilevičiui,
Prienų Merui Vytui Bujanauksui.*

Kauno regiono sodininkų bendrijų pirmininkų konferencijos K R E I P I M A S I S

LSD Kauno susivienijimas „Sodai“ 2012 m. kreipėsi į Kauno ir Jonavos savivaldybes su pasiūlymų pradėti aptarinėti galimybę dėl sodininkų bendrijose esančių kelių laipsniško perdavimo savivaldybėms, vykdant Sodininkų Bendrijų įstatymo 6 straipsnio nuostatas. Susitikimų pradžia buvo teigiama. Deja, po pusmečio mums buvo atsakyta, kad kol vyriausybė nepatvirtins perdavimo tvarkos aprašo ir neskirs lėšų, toliau svarstyti šias problemas atsisakoma. Motyvas - Lietuvos Savivaldybių Asociacijos raštai Vyriausybei, kuriais reikalaujama perdavimo tvarkos aprašo ir skirti kasmet po 50 milijonų litų lėšų 1,5 tūkst. kilometrų vidaus kelių perėmimo procesui vykdyti.

Kauno susivienijimo „Sodai“ 2013-05-25 organizuota Kauno regiono mėgėjų sodų bendrijų pirmininkų konferencija apsvarstė situaciją ir labai apgailestauja, kad Savivaldybių Asociacija užėmė nekonstruktyvią poziciją, skatindama rajonines savivaldybes blokuoti pasiruošimą kelių perėmimo procesui. Toks Savivaldybių asociacijos paviršutiniškas ir nemotyvuotas kreipimasis logiškai buvo atmestas vyriausybėje.

Konferencija 2013-05-25 vienbalsiai nutarė, kad totalus visų sodininkų bendrijų vidaus kelių ir kelelių, dabar jau įteisintų kaip gatvės, perdavimas savivaldybėms nerealus, beprasmiškas ir neracionalus, vedantis tik į sumaištį. Procesą siūlyta vykdyti etapais. Pirmuoju etapu realiai svarstytinas tik vienos ar dviejų pagrindinių kertančių bendriją gatvių perdavimas, teikiant prioritetą gatvėms, kuriomis intensyviai naudojasi daug nuolat gyvenančių, ypač su vaikais, savivaldybės

gyventojų. Toks realiai minimaliomis lėšomis vykdomas sprendimas, sudarytu sąlygas greičiau spręsti nuolatinai gyvenančių savivaldybės teritorijoje jos piliečių būtiniausias elementarių susisieki mo paslaugų galimybes. Tik surinkus realius duomenis, galima bus paskaičiuoti orientacinį lėšų poreikį ir teikti motyvuotą prašymą Vyriausybei.

Savivaldybės pasirinkusios dvi ar tris bendrijas, kurios turi susitvarkiusios dokumentaciją, turėtų pradėti bandomą derinimą dėl galimybių perimti šių bendrijų dalį vidaus kelių. Tik derybose, išsiaiškinus abipuses problemas o vėliau ir visų svarstyti nų kelių apimtis, orientacinius kaštus, galima motyvuotai teikti prašymą Vyriausybei, kokie klausimai turėtų atsispindėti prašomame paruošti perdavimo tvarkos apraše, bei realus finansavimo poreikis. Šiam paruošiamajam darbui lėšos nebuvo reikalingos, bet jis buvo užmirštas, atidėliojamas.

2013-06-04 Kauno susivienijimas „Sodai“ dėl išdėstytų problemų su konferencijos nutarimu kreipėsi į Ministrą Pirmininką A. Butkevičių. Vyriausybės kancleris Ministro Pirmininko pavedimu 2013-06-07 raštu Nr. 17-2358 įpareigojo išnagrinėti Kauno susivienijimo „Sodai“ kreipimąsi ir apie galimus sprendimus Aplinkos ir Susisieki mo ministerijoms pasiūlyta informuoti pareiškėją. Deja, iki šiol jokios informacijos sodininkai negavo.

Seimas 2014-12-11 priėmė Sodininkų Bendrijų įstatymo pakeitimo įstatymą, kurio 12 str. 4 p. įpareigoja LRV ar jos įgaliotą instituciją iki 2015-07-31 d. patvirtinti sodininkų bendrijų bendro naudojimo žemėje esančių vidaus kelių perdavimo programą ir nustatyti bendrijos bendro naudojimo žemėje esančių vidaus kelių, kaip nekilnojamojo turto objektų, formavimo ir jų kadastrinių matavimų tvarką. Kokiais duomenimis remiantis dabar galime kreiptis į Vyriausybę su prašymais pagrindžiant finansavimo dydį planuojamoje programoje, kokios problemos spręstinos kadastrinių matavimų apraše?

Naudodamiesi politikų ir savivaldybių neorganizuotumu, matininkai toliau apgaudinėja ir apgaudinės sodiečius, įkalbėdami skubėti darytis bereikalingus visų kelių kadastrinius matavimus, kurių net aiškios patvirtintos metodikos nėra, o besikaupiančios problemos pjudo ir pjudys sodininkus su savivaldybėmis, su registro ir NŽT tarnybomis. Kas atsakys už apgautųjų pinigus išleistus beprasmiškų neregistruojamų projektų parengimui?

Vadovaujantis apklausos duomenimis, nustatyta, kad apklaustose 143 sodininkų bendrijose Kauno rajone, kuriose yra 15375 skl. šiuo metu 1702 skl. naudojami nuolatiniam gyvenimui. Juose nuolatinai gyvena 3678 žmonių, tame tarpe 385 iki mokyklinio ir 494 mokyklinio amžiaus vaikų. Sezoniškai šiose bendrijose apsigyvena dar 5514 žmonės. Savivaldybės neturi teisės nusišalinti nuo tokio skaičiaus savo piliečių susisieki mo ir kitų problemų sprendimo.

Konferencija pakartotinai kreipiasi į LR Vyriausybę su prašymu apsvastyti mūsų siūlymus etapais pradėti pasiruošimo procesą dėl sodininkų bendrijų vidaus kelių perdavimo apimčių ir galimybių, bei nebeatidėliojant parengti perduodamų savivaldybėms vidaus kelių kadastrinių matavimų ir perregistravimo nuostatų aprašus. Sodininkų bendrijų vidaus keliai randasi valstybinėje žemėje ir

pagal galiojančius teisės aktus turėtų priklausyti valstybei. Mums nesuvokiama, kodėl valstybė ir savivalda visiškai nusišalinusi nuo bet kokios pagalbos sodininkų bendrijoms vykdant jų eksploataciją.

Vadovaujantis naujai priimta Teritorijų administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 3 str. 11 dalies nuostata, kuri suteikia bendrijos teritorijai gyvenamosios vietovės statusą, kreipiamės į rajonų Merus su prašymu, formuojant rajono biudžetą, realiai pradėti planuoti paramos fondą apgyvendintų bendrijų teritorijų infrastruktūros vystymui ir priežiūrai, atsižvelgiant į bendrijų masyvuose gyvenančių gyventojų ir vaikų skaičių. Tikimės, kad savivaldybės ras laiko aptarti su savo rajono sodininkais mūsų pasiūlymus ir realiai pradės bent pasiruošimo darbus dėl sodininkų bendrijų vidaus kelių perėmimo ar pagalbos juos eksploatuojant.

Konferencijos įgaliotas Kauno susivienijimo „Sodai“
Pirmininkas Romualdas Šeštakauskas

Priedas: Trys lapai su 103 konferencijos dalyvių parašais.

Kont.tel.861023558

El. p. susivienijimas@kaunosodai.lt