

Kauno, Panevėžio, Šiaulių, Mažeikių, Klaipėdos, Prienų ir kitų rajonų sodininkų bendrijų pirmininkai 2017 kovo 28 d. susitiko Kauno rajono savivaldybėje su Kauno rajono Administracijos atstovais aptarti sodininkų bendrijų vidaus kelių problemas stabdančias jų perdavimo savivaldybėms procesą.

Susitikime dalyvauti atvyko Seimo nariai K. Starkevičius ir K. Bacvinka, Kauno rajono savivaldybės Administracijos direktorius A. Nesteckis ir Transporto skyriaus vedėjas T. Tamošiūnas, Lietuvos geodezininkų ir matininkų sąjungos pirmininkas A. Žižiūnas.

R. Šeštakauskas supažindino su Kauno susivienijimo „SODAI“ parengtu rezoliucijos projektu dėl mėgėjų sodų vidaus kelių perdavimo savivaldybėms problemų sprendimo. Teiktoje rezoliucijoje konstatuojama, kad šiuo metu procesą stabdo dvi pagrindinės priežastys: nesuformuoti ir neįteisinti žemės sklypai vidaus keliams ir du dešimtmečius besitęsiantis visiškas vyriausybės sodininkų bendrijų teritorijų infrastruktūros vystymo ir priežiūros klausimų ignoravimas. Pagal visus galiojančius teisės aktus sodininkų nuomojamoje bendro naudojimo valstybinėje žemėje esantys keliai yra valstybės nuosavybė. Visiškas Aplinkos ministerijos ir Žemės Ūkio ministerijų nesusikalbėjimas dėl žemės sklypų vidaus keliams formavimo, registravimo, mėgėjų sodų teritorijų planavimo dokumentų statuso įteisinimo, sąlygoja tai, kad net bendrijos norinčios savo lėšomis spręsti žemės sklypų matavimus ir įteisinimą registre negali užbaigti pradėtų darbų. Kelioms bendrijoms pavyko suderinti atliktus matavimus, tačiau Nekilnojamojo turto registras atsisako registruoti suformuotų sklypų nuosavybę registre. Gautos dešimtys atsakymų iš NŽT, ŽŪM, Aplinkos ministerijos dėl šių sklypų matavimų ir įteisinimo prieštarauja vienas kitam ir tėra akivaizdus biurokratinis atsirašinėjimas.

Pasisakęs Panevėžio sodininkų bendrijos „Ekranas-2“ pirmininkas Romas Siriūnas pritarė išdėstytoms nuostatoms ir pateikė pavyzdžius kaip dešimtmetį nesėkmingai bandoma įteisinti Registre atliktus bendrijų teritorijų ir jų kelių kadastrinius matavimus. Net su Seimo narių pagalba panevėžiečiai negali gauti aiškaus atsakymo iš NŽT kas jų planuose taisytina.

Pasisakę Kauno rajono savivaldybės Administracijos direktorius A. Nesteckis ir Transporto skyriaus vedėjas T. Tamošiūnas, aiškiai konstatavo, kad kol nebus suformuoti žemės sklypai vidaus keliams ir įregistruoti Registre, nėra logiška net toliau svarstyti perdavimo galimybių. Antra problema, perėmus 1500 km. kelių be konkretaus finansavimo savivaldybės tikrai negalės prižiūrėti ir tvarkyti. Kelių perdavimas liks tik perdavimas dėl perdavimo. Vyriausybė turėtų pradėti spręsti šį klausimą ir bent simboliškai kasmet skirti lėšų savivaldybėms. Administracijos direktorius A. Nesteckis sutiko pasirašyti rezoliucijos tekstą ir toliau bendromis pastangomis siekti racionalių problemos sprendimų.

Pasisakę Šiaulių ir Mažeikių atstovai konstatavo, kad perdavus nesuformuotus kelius tikėtis, kad savivaldybės juos rūpestingai suformuos yra beprasmiška. Tikėtis, kad savivaldybės ras kažkur, kažkaip užslėptų lėšų šiems

keliams sutvarkyti yra beprasmiška. Pasisakiusieji piktinosi pateikdami pavyzdžius, kai jų savivaldybės trukdo bendrijoms kovoti su kelių siaurintojais.

Seimo nariai teigiamai įvertino sodininkų pastangas tvarkant kelius ir pritarė, kad tik suformavus žemės sklypus skirtus keliams ir juos įregistravus Registre, galimas tolesnis procesas juos perdavinėti savivaldybėms. Tolesnius suformuotų žemės sklypų perdavimo procedūros spartinimo klausimus Seimo narys K. Starkevičius prižadėjo apsvarstyti Seimo Kaimo reikalų komitete.

Susivienijimo pirmininkas R. Šeštakauskas.